



**MAJANDUS- JA  
KOMMUNIKATSIOONI-  
MINISTEERIUM**

**KÄSKKIRI**

17.02.16 nr 16-0054

**Riigivara koormamine isikliku  
kasutusõigusega**

Tulenevalt Euroopa Komisjoni teatisest „Ühenduse suunised riigiabi-eeskirjade kohaldamiseks seoses lairibavõrkude kiire kasutuselevõttuga” käsitletakse kiire kiudoptilise võrgu kasutuselevõttu ja haldamist Eesti maapiirkondades, kus turutingimustel kiiret internetti ei pakuta, üldist majandushuvi pakkuva teenusena Euroopa Liidu toimimise lepingu artikli 106 lõike 2 tähenduses. Euroopa Kohtu praktika kohaselt võib üldist majandushuvi pakkuva teenuse osutamise riiklik rahastamine jääda väljapoole Euroopa Liidu toimimise lepingu artikli 107 lõike 1 kohaldamisala, kui täidetud on neli põhitingimust, mida tuntakse Altmarki kriteeriumide nime all. Nendest neljast põhitingimusest on olulisim esimene, mis sätestab, et üldist majandushuvi pakkuvate teenuste riiklikust rahastamisest kasusaajale peab olema ametlikult antud kohustus osutada üldist majandushuvi pakkuvaid teenuseid ning see kohustus peab olema selgelt määratletud.

Riigivaraseaduse § 19 lõike 1 alusel ja kooskõlas sama seaduse § 19 lõikega 5 ja § 21 lõikega 1, § 26 lõigetega 1, 3 ja 4, asjaõigussaaduse § 158<sup>1</sup> lõikega 1, § 158<sup>2</sup> lõikega 1 ning tulenevalt Euroopa komisjoni teatisest „Ühenduse suunised riigiabi-eeskirjade kohaldamiseks seoses lairibavõrkude kiire kasutuselevõttuga” ning kooskõlas Maanteeameti 11.02.2016. a taotlusega nr 16-3/16-00065/008 ning taotluses antud kinnitusega, et käsitletavate tehnovõrkude rajamisel on tegemist majanduslikult ja tehniliselt kõige otstarbekamate võimalustega:

1. Seada tasuta isiklik kasutusõigus avalikes huvides arendamise eesmärgil tähtajaga kuni 50 aastat Eesti Lairiba Arenduse Sihtasutuse (registrikood 90010094, asukoht Tallinna linn, Harju maakond) kasuks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel ning Maanteeameti valduses olevatele alljärgnevatele kinnistutele:

- 1.1. Järva maakonnas Paide vallas Võõbu külas asuvale kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3520250, katastriüksus 2 Tallinn – Tartu – Võru – Luhamaa tee tunnusega 56501:002:0121, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV63779) fiiberoptilise sidekaabelliini paigaldamine piki riigiteed 2 Tallinn – Tartu – Võru – Luhamaa teenindavat maad km-tel 67,75–67,82 vastavalt tööprojektile nr 187P. Isikliku kasutusõiguse ala on 1127 m<sup>2</sup> vastavalt käskkirja lahutamatuks lisaks 1 olevale plaanile ja Maanteeameti dokumendiregistris registreeritud taotlusele nr 16-00062/015;
- 1.2. Järva maakonnas Paide vallas Võõbu külas asuvale kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 3520250, katastriüksus 2 Tallinn – Tartu – Võru –

*[Handwritten signatures]*

Luhamaa tee tunnusega 56501:002:0118, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV63779) fiiberoptilise sidekaabelliini paigaldamine piki riigiteed 2 Tallinn – Tartu – Võru – Luhamaa teenindavat maad km-tel 70,17–70,31 ja ristumine sama teerajatisega km-l 70,31 vastavalt tööprojektile nr 187P. Isikliku kasutusõiguse ala on 376 m<sup>2</sup> vastavalt käskkirja lahutamatuks lisaks 2 olevale plaanile ja Maanteeameti dokumendiregistris registreeritud taotlusele nr 16-00062/015;

- 1.3. Harju maakonnas Kiili vallas Vacla külas asuvale kinnistule (Tartu Maakohtu kinnistuosakonna registriosa nr 13877502, katastriüksus 11 Tallinna ringtee tunnusega 30401:001:2020, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV43520) fiiberoptilise sidekaabelliini paigaldamine piki riigiteed teenindaval maal km-tel 3,62–3,66 vastavalt tööprojektile HT0168. Isikliku kasutusõiguse ala on 87 m<sup>2</sup> vastavalt käskkirja lahutamatuks lisaks 3 olevale plaanile ja Maanteeameti dokumendiregistris registreeritud taotlusele nr 16-00062/021.

2. Riigivaraga seotud maksud ja koormised katab kinnistute kasutaja.
3. Teen ülesandeks Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi esindajale temale antud volituse alusel alla kirjutada sõlmitavatele notariaalsetele lepingutele.
4. Ministeeriumi üldosakonna volitatud isikutel kanda andmed riigivara kasutamiseks andmise kohta riigi kinnisvararegistrisse 10 tööpäeva jooksul lepingu sõlmimisest arvates.
5. Käesolevat käskkirja on võimalik vaidlustada halduskohtumenetluse seadustikus ettenähtud korras 30 päeva jooksul käskkirja teatavaks tegemisest.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Kristen Michal  
majandus- ja taristuminister

